

Văn phòng Luật T Lawyers dời về tòa nhà INA•L•A SPACES

THỨ BẢY, ngày 25 tháng 5, năm 2019 là một ngày đẹp trời. Đây cũng là ngày mà Ban Quản trị công ty tư vấn Luật Pháp và Di Trú T Lawyers chọn để chính thức dời về địa điểm mới và khánh thành tòa nhà INA•L•A Spaces.

Lễ khai trương là vào 11 giờ sáng, nhưng 10 giờ 30 đã có nhiều khách mời hiện diện.

Tòa nhà INA•L•A SPACES khang trang, đẹp đẽ, nằm trên lô đất rộng 700 mét vuông, nằm trên góc đường Serviceton Avenue và Sycamore Street, được thiết kế với tầng dưới là khu vực đậu xe và tầng trên là không gian làm việc.

Nhìn xung quanh, công tác tổ chức khánh thành tòa nhà INA•L•A Spaces, cũng là trụ sở mới của văn phòng T Lawyers, rất tập nập. Có ban nhạc sống trình bày những bài hát top hit thời thượng. Những nhân viên phục vụ đồ ăn thức uống bụng măm đến phục vụ từng khách mời. Thực phẩm là những món ăn 'finger food' cũng như có một chỗ nướng món BBQ truyền thống. Vì khách hàng của văn phòng T Lawyers đa văn hóa nên thức ăn được phục vụ cũng đầy đủ gồm Tây, Việt, Tàu, Cam-pu-chia.

Trên lầu cũng được phục vụ thức ăn và nước uống. Tuy nhiên, điều làm khách mời ngạc nhiên và thích thú chính là thiết kế nội thất của văn phòng luật sư. Một kiểu thiết kế rất hài hòa và chuyên nghiệp hiếm thấy ở những dịch vụ tư vấn luật pháp thông thường.

Giải thích cho việc này, Giám đốc và cũng là chủ nhân công ty Luật T Lawyers, cô Tiêu Khiết Nhi cho hay: "Ngoài lĩnh vực luật pháp, tôi có sự đam mê về thiết kế và trang trí nội thất. Chúng tôi đã phục vụ khách hàng người Việt gần hai thập niên qua, giờ thì chúng tôi muốn tiến thêm bước nữa bằng cách cung cấp cho khách hàng sự thoải mái và tiện nghi khi đến với chúng tôi".

Bước lên cầu thang là quầy tiếp tân. Không gian được thiết kế rộng rãi, thông thoáng. Màu sắc phối trí hợp lý với những phẩm vật trưng bày đẹp mắt. Cô Tiêu Khiết Nhi cho biết tất cả đồ đạc nội thất đã được chính bản thân cô ấy sưu tầm và đặt làm từ nhiều nơi khác nhau.

Trần nhà của tòa nhà cao đến 3 mét, tạo sự thông thoáng và thoải mái. Tổng hợp, cơ sở của công ty Luật sư T Lawyers bao gồm một quầy tiếp tân 4 chỗ ngồi, 4 phòng làm việc dành cho giám đốc và luật sư thăm niên và cho professional thuê, 1 bàn phụ tá riêng, 2 phòng tiếp khách, 1 phòng họp lớn, khu vực làm việc của nhân viên với 10 bàn làm



Tòa nhà INA.L.A SPACES vừa được khai trương.

Ảnh: Nivekeel Photography



Luật sư Nhi (giữa) chụp hình cùng các nhân viên, cộng sự viên trong ngày khai trương.

Ảnh: Nivekeel Photography

việc, 1 phòng ăn / nhà bếp, 1 phòng tắm sang trọng. Ngoài ra, tòa nhà còn có thang máy để tiện lợi cho những người lớn tuổi hoặc khuyết tật.

Luật sư Nhi hiện tại đang cộng tác với 5 luật sư khác. Những luật sư này ngoài giao tiếp với khách hàng bằng tiếng Việt, cũng có phục vụ cho cộng đồng nói tiếng Hoa.

Khi được hỏi về lịch sử của T Lawyers, Luật sư Nhi cho biết: "Công ty Luật T Lawyers được thành lập vào năm 2005, cách đây gần hai thập niên. Ban đầu tên văn phòng là Butts & Barkley. Cho đến năm 2010, khi cổ đông văn phòng thay đổi thì được đổi tên thành T Lawyers và được dùng cho đến nay. Cơ sở lúc đó chỉ có không gian khiêm nhường là 60 mét vuông, vốn nằm bên trong con hẻm nhỏ, không có mặt tiền chính mà giờ đây là phía sau của tiệm thịt Sài Gòn.

"Sau đó, vào năm 2011, T

Lawyers dọn sang địa điểm mới bên ngoài gần tiệm thực phẩm Thái Hòa. Từ đó đến nay, trải qua nhiều năm tại đây, chúng tôi nhận thấy nhu cầu phục vụ đồng hương ngày càng nhiều. Chúng tôi may mắn được nhiều người Việt ủng hộ nên nhận thấy cần phải có không gian rộng lớn hơn".

Văn phòng Luật sư T Lawyers mới tọa lạc ở số 58 Serviceton Avenue, Inala, chỉ cách trung tâm Inala Civic Centre khoảng 600 mét. Tòa nhà này nằm xéo thư viện Inala cũ – là trung tâm sinh hoạt của Hội Người Việt Cao niên hàng chục năm qua và Công trường Tự do của cộng đồng người Việt tại Brisbane.

Khi được hỏi về vấn đề 'tê nhị' là chi phí để xây dựng cơ sở này, Luật sư Nhi bày tỏ: "Lúc đầu, dự án chỉ khoảng \$1.3 triệu thôi nhưng trong quá trình xây thì có nhiều điểm thiết kế thay đổi để

được vừa ý hơn. Nếu không vừa ý, tôi không ngại đập nó đi và làm lại vì tôi muốn công trình được hoàn hảo. Cho nên cho đến lúc hoàn thành tiền xây và trang trí nội thất là khoảng \$1.55 triệu và giá trị đất ở thời điểm xây là khoảng \$400,000. Tổng cộng gần \$2 triệu.

"Việc này đã gặp rất nhiều khó khăn trong việc xin trợ giúp tài chính từ phía ngân hàng để tiến hành dự án xây dựng này vì ngân hàng cho biết tại khu Inala, ngoại trừ những tòa nhà trong shopping centre thì không có ai đầu tư một dự án cá nhân quy mô như vậy."

Khi được hỏi tại sao khó khăn như vậy mà cô Tiêu Khiết Nhi vẫn quyết tâm xây dựng một tòa nhà như vậy thì cô cho tâm sự: "Trong nghề luật sư, thời gian làm việc thường không chỉ gói gọn trong giờ hành chính. Vì yêu cầu công việc nên nhiều khi tôi và các nhân viên của

đồ, có logo hình hai con cò (biểu tượng cho việc tính toán, cơ trí, chiến lược trong việc thực hành ngành luật) và những dịch vụ tư vấn luật pháp bằng tiếng Anh và tiếng Hoa, phía đường Sycamore là các dịch vụ tư vấn luật pháp bằng tiếng Việt.

Được biết công ty Luật T Lawyers chuyên cung cấp những dịch vụ tư vấn luật pháp chuyên nghiệp như mua bán bất động sản, sang nhượng cơ sở thương mại và doanh nghiệp, bồi thường tai nạn, các vấn đề liên quan đến luật gia đình và đặc biệt là lãnh vực di trú mà rất nhiều đồng hương đã sử dụng từ nhiều năm nay.

Ngoài việc dời về địa điểm mới, toàn bộ những chi tiết liên lạc như điện thoại, điện thư, email, hộp thư, tài khoản các mạng xã hội vẫn không thay đổi.



Luật sư Tiêu Khiết Nhi.

Ảnh: Nivekeel Photography

tôi phải làm việc đến 9 – 10 giờ tối. Cuối tuần, có thể phải làm thêm thứ Bảy và Chủ Nhật. Áp lực của nghề luật sư cũng rất là lớn. Do đó, tôi muốn tạo một không gian làm việc thật thoải mái và tiện nghi cho tất cả nhân viên của tôi".

Cô Tiêu Khiết Nhi còn nói thêm: "Khi quyết định xây dựng tòa nhà này, tôi không chỉ dành cho văn phòng luật sư của tôi mà còn nghĩ đến những dịch vụ chuyên môn khác. Tôi thấy có rất nhiều chuyên viên tài giỏi e ngại ra thành lập công ty riêng vì chi phí nhiều và rủi ro lớn. Tôi muốn xây dựng tòa nhà này để tạo cơ hội cho họ vì chi phí ít mà vẫn có không gian làm việc chuyên nghiệp và sẽ tạo được niềm tin của khách hàng tốt hơn".

Với thiết kế nổi bật, bên ngoài tòa nhà là những tấm sắt được cắt hoa văn sơn

Tòa nhà INA•L•A Spaces vẫn còn chỗ để cho những doanh nghiệp khác vào thuê. Tại đây người thuê được cung cấp đầy đủ các trang thiết bị, từ nội thất cho đến các tiện nghi khác như phòng tiếp tân, phòng tiếp khách, phòng họp, nhà bếp... Nếu muốn biết thêm thông tin hoặc hứng thú vào làm việc tại tòa nhà văn phòng mới nhất tại Inala, xin vui lòng liên lạc trực tiếp đến văn phòng Luật sư T Lawyers ở số (07) 3879 9533.

Buổi khai trương tòa nhà INA•L•A Spaces và Công ty Luật T Lawyers cũng được nhân mạnh qua buổi trình diễn múa lân truyền thống đẹp mắt và đầy hào hứng từ Võ Đường Lâm Tự Luân với hy vọng đem lại sự may mắn, tài lộc và thịnh vượng cho doanh nghiệp tại đây.

SS Tuấn Báo